

FICHA DO IMÓVEL

€ 91 500,00

🏠 APARTAMENTO

≡ VENDA

📍 USADO

**UF DE CACÉM E SÃO MARCOS - SINTRA | LISBOA** 2  1  0  81.00m²

Descrição

Este T2 com 81m² de área (73m² de área bruta privativa mais arrecadação de 8m²) situa-se na Rua Fernando Mendes, junto ao centro paroquial, igreja e Escola Gama Barros. O apartamento é um terceiro andar sem elevador.

O imóvel está orientado a nascente e poente. A nascente temos a sala e a cozinha. A poente estão os dois quartos. Entra-se no hall e temos a WC com roupeiro de apoio à casa e a um dos quartos. O outro quarto tem roupeiro.

A arrecadação tem um ótimo tamanho e fica no último piso.

Possibilidade de arrendamento de 500/550€ mês. Yield a rondar os 7%.

A envolvimento do apartamento é muito tranquila, tendo transportes à porta, escola, Aldi e Intermarché, igreja, parques infantis, muito comércio e serviços. De carro está a 2 minutos da entrada do nó da IC19 Cacém Poente.

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Banco; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Hipermercado; Orientação Solar; Transportes Públicos;