

FICHA DO IMÓVEL

€ 300 000,00

🏠 APARTAMENTO

☰ VENDA

⬇️ USADO



UF DE RAMADA E CANEÇAS - ODIVELAS | LISBOA

🛏 3 🛁 2 🚗 2 🏠 107.00m²



Descrição

Este excelente e espaçoso apartamento data de 2013 e está situado em Caneças, junto ao centro histórico.

Tem comércio, transportes, farmácia e vários espaços verdes, tudo isto estando bastante próximo dos principais acessos a Lisboa e Sintra.

Com uma área de 118 m2 de área bruta privativa e 50 m2 de área bruta dependente (2 arrecadações, 1 box para 2 carros, e 2 varandas a poente), este imóvel está distribuído da seguinte forma:

- Uma sala de 30m2, com varanda;
- Cozinha de 11,70m2, equipada com todos os electrodomésticos encastrados, e com acesso à a varanda com churrasqueira;
- 2 quartos com cerca de 12m2 e uma suite de 15,45 m2, todos com roupeiro.

A sala e cozinha estão viradas a poente, e todas as restantes divisões estão a nascente.

Detalhes:

- Porta Blindada
- Janelas com vidros duplos
- Estores elétricos
- Paine Solar
- Aspiração central
- 2 Varandas a poente
- Churrasqueira
- Pátio comum exterior
- Acesso adaptado a pessoas com mobilidade reduzida

Perto de:

- Farmácia
- Comércio local (Pastelarias / Cafés / Restaurantes / Mercado / Frutaria / Supermercado)

- CTT
- Centro histórico
- Escolas

Venha conhecer este imóvel e apaixone-se!

Zonas envolventes	Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Bombeiros; Campo; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Ginásio; Hipermercado; Mercado; Orientação Solar; Posto de Combustível; Praça Táxis; Transportes Públicos; Vista para Campo; Zona Histórica;
Equipamentos	Ar Condicionado; Aspiração Central; Banheira; Barbecue; Elevador; Esquentador; Estores Eléctricos; Exaustor; Fogão; Forno; Frigorífico; Gás Canalizado; Isolamento Térmico; Máquina de Lavar Louça; Máquina de Lavar Roupa; Microondas; Placa a Gás; Porta Alta Segurança; Porta Blindada; Portão Eléctrico; Pré-Instalação Ar Condicionado; Roupeiros; Vídeo Porteiro; Vidros Duplos; Cozinha equipada; Painéis solares;
Infraestruturas	Acesso para Deficientes; Arrecadação; Estacionamento Ar-Livre; Garagem; Terraço; Box; Parqueamento; Churrasqueira; Varanda; Despensa; Suite;
Ano de construção	2013
Preço do condomínio	57,00 €