

FICHA DO IMÓVEL

€ 249 000,00

🏠 APARTAMENTO

☰ VENDA

⏴ USADO

**SÃO DOMINGOS DE BENFICA - LISBOA | LISBOA**🛏 2 🛁 1 🚗 0 🏠 63.00m²

Descrição

Apartamento de 3 assoalhadas que, sendo originalmente um T2, pode ser transformado num espaçoso T1 devido às portas de correr que dividem duas divisões, fazendo assim uma sala maior.

É composto por hall de entrada, com cerca de 3m²; cozinha de 13m² com despensa; Sala de 17m²; 2 quartos de 15m², um deles com roupeiro embutido; um WC completo e uma marquise ao longo dos quartos, com porta para o terraço.

O Terraço tem 120m², virado para uma rua muito sossegada. Trata-se de um 1º Andar bastante alto, num prédio em bom estado, com elevadores.

A casa tem ainda uma arrecadação na cobertura do prédio. Embora esteja de origem, está em bom estado de habitabilidade, tendo imenso potencial de remodelação e aproveitamento de áreas, sobretudo do fantástico terraço.

Localização em zona nobre, a 5 minutos a pé do Metro das Laranjeiras, 2 minutos da Loja do Cidadão, Pingo Doce, Lidl e outras zonas comerciais e de serviços, como o Hospital dos Lusíadas, Torres de Lisboa, Colombo, Escolas e Colégios, Restaurantes, Padarias, Parque Bensaúde e com várias zonas de lazer para crianças e desportistas. Toda a sua vida num só lugar, bem no centro da cidade!

Referência: IV18249/IDC01

Zonas envolventes

Aeroporto; Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Centro Comercial; Centro da Cidade; Escola; Espaços Verdes; Estação Rodoviária; Farmácia; Hipermercado; Hospital; Metro; Polícia; Posto de Combustível; Praça Táxis; Transportes Públicos; Zona Comercial;

Equipamentos

Cozinha equipada;

Infraestruturas

Arrecadação;

Ano de construção

1989

Preço do condomínio

60,00 €